

コンパクトだけど、  
とびきり贅沢!!



春夏秋冬、  
素足でのびのび



好きなことしている  
自分が好き



週末はわが家が  
映画館



おひさまと土と  
友だちになる



趣味は料理、  
作るのは笑顔



流れに乗ったり、身を任せたり



犬もHappy、  
私もHappy



スペシャルゲストは  
うちの孫。



漕いで、漕いで、  
風になる



週末、  
ガーデナーになる

# 人生をとことん楽しくする、 「コンパクト」という選択。



365日、  
音楽と暮らそう



ごほうびは、  
ゆらめく炎

カナディアンツーバイシックス  
「カナディアンキャビン」

# 1,200万円台~

※注1



波に乗る  
ライフスタイル



暗れたら庭!  
という暮らし方

(※注1) ※表示価格は建物本体(税抜き)価格です。※一部販売地域(都市部及び多雪地帯)において標準仕様が異なるため本体価格に次の事項について追加が生じる場合がございます。○準防火地域、その他建築地の地区条例や法規制による仕様・構造等の変更にかかる費用○地盤調査の結果、地盤保証を付与する為に必要な基礎補強、地盤改良工事費用また、土留め・擁壁工事、工事車両の駐車場が敷地外に必要な時に掛かる費用○敷地高低差、道路幅員による小運搬などの割増費用※対応地域によっては遠隔地割増費用、準防火地域、新防火地域の場合は、別途費用がかかります。※北海道地区及び離島は販売不可地域となります。※価格・設備・販売可能エリア・その他プラン詳細につきましてはお近くのセルコホームにお問い合わせください。

# 早得

## カナディアンキャビン 7月早期契約特典

カナディアンツーバイシックス「カナディアンキャビン」デビューを記念し、  
当商品を7月末日までにご契約頂いたお客さまに、

### エアコン2台

1階10畳用・2階6畳用

or

アシュレイ・ダルトン



### オリジナル家具セット

## をプレゼント!!

詳しくはお近くのセルコホームへ! お急ぎください!!



# セルコホーム



# 24坪 LW-04-S

南入タイプ



南立面図

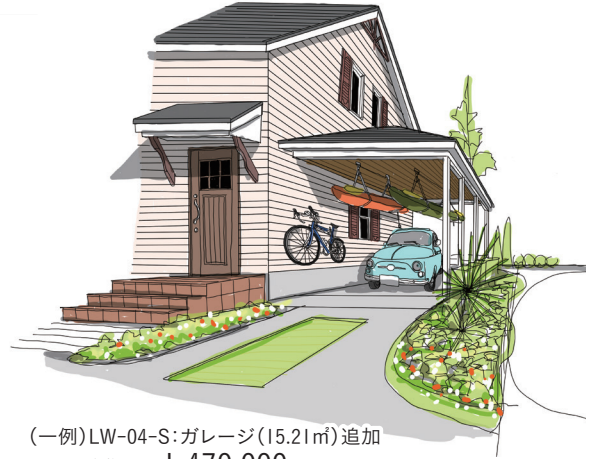


東立面図

住まいをさらにグレードアップ

## 特別オプション「ガレージ」

「クルマが大好き」「愛車はいつでもピカピカしておきたい」そんなパパのために、住まいと一体感のあるガレージをご用意しました。屋根つきなので、お天気を気にすることなく、いつでも気軽に愛車のお手入れをお楽しみいただける点がポイントです。お買い物やお出かけの帰りに、雨に濡れずに荷物を下ろせるガレージは、ご家族にとっても、便利でうれしいスペースです。



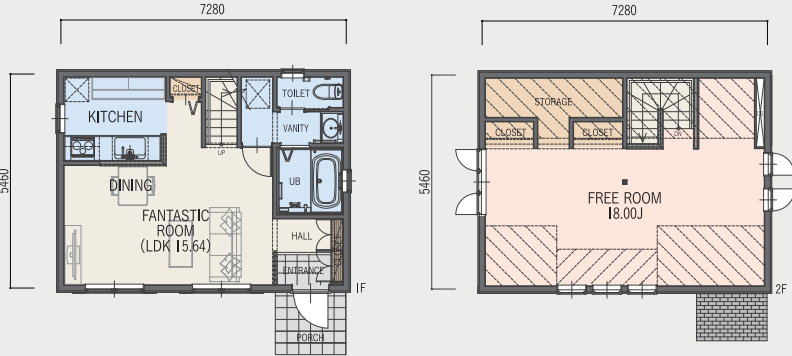
(一例) LW-04-S: ガレージ(15.21㎡) 追加  
オプション価格(一式) | 1,470,000円

### 2階フリールームプラン

LW-04-S

施工面積: 79.48㎡ (24.04坪)  
延床面積: 79.48㎡ (24.04坪)  
1階床面積: 39.74㎡  
2階床面積: 39.74㎡

特別価格(税別)  
13,600,000円

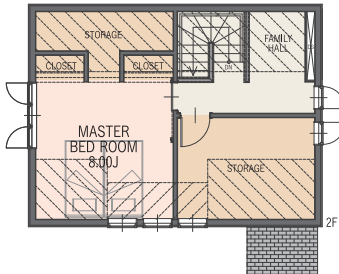


### 2階間仕切りプラン

LW-04-S(M)

施工面積: 79.48㎡ (24.04坪)  
延床面積: 79.48㎡ (24.04坪)  
1階床面積: 39.74㎡  
2階床面積: 39.74㎡

特別価格(税別)  
13,900,000円

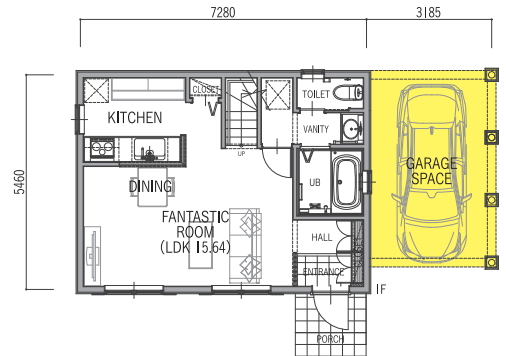
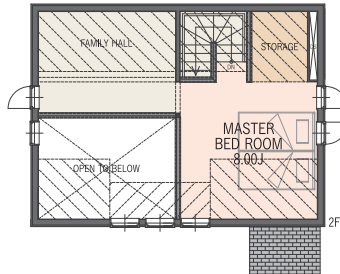


### 2階吹抜プラン

LW-04-S(V)

施工面積: 79.48㎡ (24.04坪)  
延床面積: 69.55㎡ (21.03坪)  
1階床面積: 39.74㎡  
2階床面積: 29.81㎡

特別価格(税別)  
13,400,000円



特別オプションも豊富!

組み合わせ自由で

54プランバリエーション!!

21坪 1,200万円台~

※立面図、間取りは図面を基に描いたもので、実際とは多少異なります。※立面図の植栽、間取りの家具等はイメージで販売価格には含まれません。

## コンパクトだけど、とびきり贅沢!! 8つの特別仕様 (一例)



こだわりの特別仕様  
1

実際に住んでみてから満足度No.1!!

### 無垢フローリング

〈セルコホームオリジナル〉輸入無垢フローリング

お客様の実際の声(当社アンケートより)

◎裸足で歩いた時の足ざわり感、木のぬくもりやあたたかさに驚きました。子どもたちも心地よかったです。



こだわりの特別仕様  
3

お気に入りの場所No.1!!

### カナダ輸入キッチン(無垢面材)

〈Merit Kitchens〉カナダ輸入キッチン

お客様の実際の声(当社アンケートより)

◎海外ドラマで見たキッチンが我が家に!まるで家具のようなデザインは、インテリアにも上手く溶け込んでいます。



こだわりの特別仕様  
5

「あったら嬉しい」の声に答えました。

### マイクロバブルバス

〈セルコホームオリジナル〉グレースバブルバス

我が家のお風呂がエステに! グレースバブルバス標準装備

水と空気ですべて超微細な気泡が、肌のすみずみまでの汚れや、毛穴の奥の老廃物などを浮き上がらせるほか、気になるニオイの元も洗い流します。



# セルコホーム